

CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

Ciudad de México, a 20 de enero de 2026

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

EXP. No.: IAD0900295/25

R.F.C.: KOR200303FA8

Asunto: Se solicita la información y documentación que se indica.

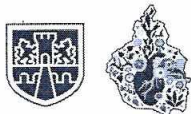
C. REPRESENTANTE LEGAL DE:

KOROIM, S.A. DE C.V.

CALLE JOSÉ MARÍA IBARRARÁN NO. 47 INTERIOR 1B
COLONIA SAN JOSÉ INSURGENTES
ALCALDÍA BENITO JUÁREZ, CÓDIGO POSTAL 03900
CIUDAD DE MÉXICO.

Ésta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, en relación a la visita domiciliar que se le está practicando a la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, al amparo del oficio número **IAD0900295/25 de fecha 20 de junio de 2025**, expedida y firmada autógrafamente por la Subtesorera de Fiscalización L.C. Gabriela Aimee Hernández Gómez, a fin de verificar el correcto cumplimiento de las disposiciones fiscales como sujeto directo en materia de las siguientes contribuciones federales: Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta, la revisión abarcará los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022, mismo que fue notificado legalmente el día 23 de junio de 2025, al C. Francisco Pérez Hernández, en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, previo citatorio contenido en el oficio SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/604/2025 de fecha 24 de junio de 2025, proporciona mediante Acta Parcial de Inicio de fecha 25 de junio de 2025, levantada a folios del A004689 al A 004698, en forma inmediata lo siguiente: Acuse de Recibo de Declaración Anual de Personas Morales y Declaración del Ejercicio ISR Personas Morales por el ejercicio fiscal del 1° de enero al 31 de diciembre de 2022, Acuse de Recibo de Declaración Provisional o Definitivas de Impuestos Federales, Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales Impuesto Sobre la Renta Personas Morales, de enero a diciembre de 2022 y Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales del Impuesto al Valor Agregado de enero a diciembre de 2022 y Balanzas de Comprobación, así mismo, no mayor de seis días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se levantó el Acta Parcial de Inicio de fecha 25 de junio de 2025, levantada a folios del A 004689 al A 004698, para mantener a disposición todos los elementos que integran la contabilidad o parte de ella y demás elementos que en dicho oficio se mencionan, misma contribuyente que mediante Acta Parcial de Recepción de Documentación e Información de fecha 04 de julio de 2025, levantada a folios del A 006631 al A 006640, sin mediar escrito, proporciona auxiliares contables, pólizas de ingresos y egresos, así como Estados de Cuentas Bancarios de los meses de enero a diciembre de 2022 y a efecto de continuar ejerciendo las facultades iniciadas al amparo del oficio señalado al inicio de este párrafo, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1, 14, 16, 31, primer párrafo, fracción IV; 44 y 122 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos vigente; 10, 13, 14 y 15 de la Ley de Coordinación Fiscal; artículo SEGUNDO Transitorio del Decreto por el que se reforma la Ley de Coordinación Fiscal para incorporar al Distrito Federal en el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 31 de diciembre de 2000; Cláusulas SEGUNDA, párrafo primero, fracciones I y II; TERCERA, CUARTA, OCTAVA, párrafo primero, fracción I, incisos a), b) y d); NOVENA, párrafo primero y DÉCIMA, párrafo primero, fracción II, del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de agosto de 2015, modificado por Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020; y en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 20 de agosto de 2015; 1, numerales 1, 4, y 5; 3, numerales 1 y 2, inciso b); 4, apartado A, numeral 3; 5, apartado A, numeral 3; 7, apartados A, D y E; 21, apartado A, numerales 1, 3, 4, 5 y 8, apartado B, numerales 1, 4 y 5; 23, numeral 2, incisos b), f) y h); 33, numeral 1, así como los artículos TRIGÉSIMO y TRIGÉSIMO CUARTO Transitorios de la Constitución Política de la Ciudad de México vigente;





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

EXP. No.: IAD0900295/25

R.F.C.: KOR200303FA8

publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el 5 de febrero de 2017, vigente a partir del 17 de septiembre de 2018; artículos 1, 4 y 8 de la Ley del Territorio de la Ciudad de México vigente; 1, 2, 5, 6, 7, 11, primer párrafo, fracción I; 12, 16 primer párrafo, fracción II; 18, 20, primer párrafo, fracción IX; 23, 27, párrafos primero y segundo, fracciones III, IV, VI, VIII y XLIX de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; 1, 3, primer párrafo, fracciones I y II; 7, primer párrafo, fracción II, inciso B), numeral 3., subnumeral 3.4. y 249, primer párrafo, fracciones I, III y VIII, del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; artículos 6 y 7, párrafo primero, fracciones I, II, III, VI y último párrafo del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente; le solicita proporcione la información y documentación que enseguida se menciona, relativa al ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022, como sigue:

1.- De la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, mediante Acta Parcial de Recepción de Documentación e Información de fecha 04 de julio de 2025, levantada a folios del A 006631 al A 006640, el C. Bernardo Ramón Gómez Ríos en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito, se solicita compruebe el origen y procedencia, de los depósitos bancarios que más adelante se relacionan, efectuados en la cuenta bancaria número 646180327805640004 moneda nacional, del Banco KPTL México Bank, S.A., Institución de Banca Múltiple, Kapital México Grupo Financiero, es una Sociedad Anónima no Regulada, por el periodo comprendido del 01 de noviembre al 31 de diciembre de 2022, abierta a nombre de la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, y proporcione la documentación comprobatoria, que soporte el origen y procedencia, toda vez que no corresponden a sus registros de contabilidad.

a).- Depósitos Bancarios como Préstamos, proporcione la documentación comprobatoria, que soporte el origen y procedencia del préstamo personal registrado en la cuenta número **205-00-000** denominada "**Acreeedores Diversos a Corto Plazo**" Subcuenta número **205-01-000** denominada "**Socios, Accionistas o Representante Legal**" o bancario que le fue otorgado.

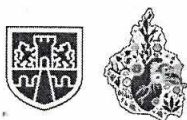
CUENTA BANCARIA NÚMERO 646180327805640004 MONEDA NACIONAL, DEL BANCO KPTL MÉXICO BANK, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, KAPITAL MÉXICO GRUPO FINANCIERO.

FECHA	DEPÓSITO	PÓLIZA	PRESTAMO	CONCEPTO DE AUXILIAR
2022				
OCTUBRE				
27/10/2022	\$140,000.00	PI-1	\$140,000.00	APERTURA DE CUENTA KAPITAL
SUMAS	\$140,000.00		\$140,000.00	

La información y documentación que deberá proporcionar en relación a los depósitos bancarios es la siguiente:

A) Si son préstamos personales o bancarios que le fueron otorgados, anexar la documentación soporte de los mismos consistente en: contratos celebrados, señalando nombre del acreedor, domicilio y Registro Federal de Contribuyentes; monto de crédito, plazo máximo del crédito, tasa de interés, garantías, avales, penas convencionales; especifique las formas en que le fueron otorgados dichos préstamos indicando la fecha, importe, número de cheque, número de cuenta, a nombre de quien esta aperturada la cuenta y nombre de la institución bancaria a la persona que pertenece, así como el estado de cuenta del acreedor, y especifique las formas en que fueron pagados dichos préstamos indicando la fecha, importe, número de cheque, número de cuenta y nombre de la institución bancaria a la que pertenece, así como la relación que guarda con su acreedor.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

EXP. No.: IAD0900295/25

R.F.C.: KOR200303FA8

B) Si los depósitos son traspasos, indicar el número de cuenta libradora que emite, nombre del titular y la razón o denominación social de la institución bancaria o casa de bolsa de donde se realizó dicho traspaso, así como copia fotostática del estado de cuenta en el que se aprecie el retiro y la ficha de depósito correspondiente.

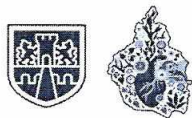
C) Si los depósitos son ingresos, indicar los números de Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI'S) y cliente.

D) Si los depósitos son devoluciones, indicar el número de cuenta libradora que emite, nombre del titular y la razón o denominación social de la institución bancaria o casa de bolsa de donde se realizó dicha devolución, así como copia fotostática del estado de cuenta en el que se aprecie el retiro.

2.- De la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, mediante Acta Parcial de Recepción de Documentación e Información de fecha 04 de julio de 2025, levantada a folios del A 006631 al A 006640, el C. Bernardo Ramón Gómez Ríos en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito, se solicita aclarar cómo fueron pagados los importes contenidos en sus Comprobantes Fiscales Digitales por Internet de "tipo ingreso" y método de pago "PPD-Pago en parcialidades o diferido", por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022, ya que al realizar el análisis a las cuentas bancarias, Cuenta Santander PYME número 65-50847433-8 moneda nacional, del Banco Santander (México), S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México, por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de octubre de 2022 y Cuenta número 646180327805640004 moneda nacional, del Banco KPTL México Bank, S.A., Institución de Banca Múltiple, Kapital México Grupo Financiero, es una Sociedad Anónima no Regulada, por el periodo comprendido del 01 de noviembre al 31 de diciembre de 2022, ambas abiertas a nombre de la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, así como a sus registros contables como son: Auxiliares, Pólizas de Ingreso, Balanzas de Comprobación, esta autoridad Revisora no pudo conocer en los Estados de Cuenta Bancarios antes descritos por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022, la integración de pagos en parcialidades o diferidos de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet, siendo los siguientes:

FOLIO	FECHA DE EMISIÓN	R.F.C.	NOMBRE	SUBTOTAL	I.V.A. TRASLADADO	TOTAL	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	METODO DE PAGO
DICIEMBRE								
105	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	\$3,897,651.00	\$623,624.16	\$4,521,275.16	ANÁLISIS E IDENTIFICACIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL (AS-IS) PARA LA DEFINICIÓN DE LA MEJORA DE LOS PROCESOS	PPD
106	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	2,870,574.00	459,291.84	3,329,865.84	IMPLEMENTACIÓN Y ADAPTACIÓN DEL SOFTWARE CYCLONE/CLOWDWORKX	PPD
107	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	5,873,214.00	939,714.24	6,812,928.24	DISEÑO DE INTEGRACIÓN DE SISTEMAS	PPD
108	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	4,723,451.00	755,752.16	5,479,203.16	IMPLEMENTACIÓN DE LA GESTIÓN DE PROCESOS ESTRATÉGICOS PARA LA TRANSFERENCIA DE CONOCIMIENTO DE LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA	PPD
109	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	2,857,469.00	457,195.04	3,314,664.04	DESARROLLO DE LAS POLÍTICAS DE DATOS Y PROCEDIMIENTOS BPM (BUSINESS PROCESS MANAGEMENT)	PPD





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026
EXP. No.: IAD0900295/25
R.F.C.: KOR200303FA8

Continuación del cuadro anterior

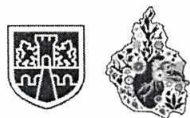
FOLIO	FECHA DE EMISIÓN	R.F.C.	NOMBRE	SUBTOTAL	I.V.A. TRASLADADO	TOTAL	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	METODO DE PAGO
DICIEMBRE								
110	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	\$4,398,068.00	\$703,690.88	\$5,101,758.88	SUPERVISIÓN Y MEJORA DE PROCESOS EN EL AREA DE TI	PPD
111	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	2,985,467.00	477,674.72	3,463,141.72	ESTRATEGIAS PARA LA OPTIMIZACIÓN DE COMUNICACIÓN A TRAVES DE REDES SOCIALES	PPD
112	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	4,156,348.00	665,015.68	4,821,363.68	ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN PARA UTILIZAR LENGUAJE NO DISCRIMINATORIO	PPD
113	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	5,109,873.00	817,579.68	5,927,452.68	PLAN PARA OPTIMIZAR LAS HABILIDADES INTERPERSONALES DE COMUNICACIÓN	PPD
114	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	2,645,376.00	423,260.16	3,068,636.16	KPI PARA MEDIR LA EFICIENCIA DE LA COMUNICACIÓN EXTERNA	PPD
115	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	3,658,912.00	585,425.92	4,244,337.92	EVALUACIÓN DE HERRAMIENTAS PARA OPTIMIZAR LA COMUNICACIÓN INTERNA	PPD
116	30/12/2022	IEE2202017B5	IMA ESPECIALISTAS EN ELECTRIFICACIÓN FERROVIARIA, S.A. DE C.V.	2,867,534.00	458,805.44	3,326,339.44	BUENAS PRACTICAS PARA AGILIZAR EL PENSAMIENTO CRITICO	PPD
SUMAS				\$46,043,937.00	\$7,367,029.92	\$53,410,966.92		

Por lo que se solicita compruebe el método de cobro de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet y proporcione la documentación comprobatoria, toda vez que se trata de Comprobantes Fiscales Digitales por Internet emitidos como "PPD-Pago en parcialidades o diferido", aun cuando hayan sido cobrados en otro ejercicio, pero que afecten Contractualmente en el ejercicio sujeto a revisión.

3.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada KOROIM, S.A. DE C.V., mediante Acta Parcial de Inicio de fecha 25 de junio de 2025, levantada a folios del A 004689 al A 004698, el C. Francisco Pérez Hernández en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente KOROIM, S.A. DE C.V., sin mediar escrito consistente en: Declaración del Ejercicio Impuesto Sobre la Renta, Personas Morales, Normal del ejercicio fiscal 2022, presentada en la página de Internet del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con fecha de presentación 30 de marzo de 2023 y con número de operación 230160065526, en el anexo "Deducciones Autorizadas", renglón "Gastos" se observa la cantidad de \$23,574,490.00, se solicita papel de trabajo que detalle la integración de las Deducciones, así como el soporte documental consistente en Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI'S), Registros Contables, Forma de Pago y la materialidad de dichos gastos, indicando el vínculo Ingreso-Gasto.

4.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada KOROIM, S.A. DE C.V., mediante Acta Parcial de Inicio de fecha 25 de junio de 2025, levantada a folios del A 004689 al A 004698, el C. Francisco Pérez Hernández en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente KOROIM, S.A. DE C.V., sin





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

EXP. No.: IAD0900295/25

R.F.C.: KOR200303FA8

mediar escrito consistente en: Declaración del Ejercicio Impuesto Sobre la Renta, Personas Morales, Normal del ejercicio fiscal 2022, presentada en la página de Internet del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con fecha de presentación 30 de marzo de 2023 y con número de operación 230160065526, en el anexo "Deducciones Autorizadas", renglón "Gastos de Mantenimiento", se observa la cantidad de \$2,255,776.00, renglón "Gastos en General", se observa la cantidad de \$20,495,517.00, se solicita papel de trabajo que detalle la integración de las Deducciones, así como el soporte documental consistente en Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI'S), Registros Contables, Forma de Pago y la materialidad de dichos gastos, indicando el vínculo Ingreso-Gasto.

5.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada KOROIM, S.A. DE C.V., mediante Acta Parcial de Inicio de fecha 25 de junio de 2025, levantada a folios del A 004689 al A 004698, el C. Francisco Pérez Hernández en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente KOROIM, S.A. DE C.V., sin mediar escrito consistente en: Declaración del Ejercicio Impuesto Sobre la Renta, Personas Morales, Normal del ejercicio fiscal 2022, presentada en la página de Internet del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con fecha de presentación 30 de marzo de 2023 y con número de operación 230160065526, en el anexo "Deducciones Autorizadas", renglón "Costo de lo Vendido" se observa la cantidad de \$28,691,921.00, por lo que se le solicita la integración y tipo de cada una de las operaciones realizadas, papel de trabajo detallando el concepto de las mismas, la forma de pago indicando número de cuenta y en que Institución Bancaria lo realizó, así como la documentación soporte que lo integren a efecto de materializar sus operaciones. En relación a este rubro indique el vínculo ingreso-gasto.

COSTO DE LO VENDIDO Y DETERMINACIÓN DEL COSTO DE PRODUCCIÓN

Tipo de Determinación del Costo	Históricos
Método de Valuación de los Inventarios	Costo Promedio
Sistema de Costos Utilizado	Costeo Absorbente

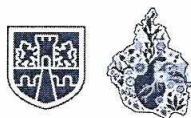
COSTO DE LO VENDIDO

Inventario Inicial	0
Compras Netas Nacionales	28,691,921
Compras Netas Extranjeras	0
Inventario Final	0
Total de Materiales Utilizados o Comercializados	28,691,921
Mano de Obra Directa de Fabricación	0
Gastos Relacionados a la Mano de Obra	0
Maquilas	0
Gastos Indirectos	0
Deducción de Inversiones	0
Mano de Obra Indirecta de Fabricación	0
Costo de lo Vendido	28,691,921

DETERMINACIÓN DEL COSTO DE PRODUCCIÓN

Importe de las Materias Primas	0
Mano de Obra Directa	0
Costos Indirectos de Fabricación	0
Costo de Producción	0

6.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada KOROIM, S.A. DE C.V., mediante Acta Parcial de Inicio de fecha 25 de junio de 2025, levantada a folios del A 004689 al A 004698, el C. Francisco



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

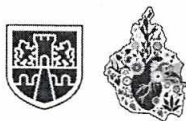
EXP. No.: IAD0900295/25

R.F.C.: KOR200303FA8

Pérez Hernández en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito consistente en: Declaración del Ejercicio Impuesto Sobre la Renta, Personas Morales, Normal del ejercicio fiscal 2022, presentada en la página de Internet del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con fecha de presentación 30 de marzo de 2023 y con número de operación 230160065526, en el anexo "**Deducciones Autorizadas**", renglón "**Total de Deducciones Autorizadas**" se observa la cantidad de **\$52,266,411.00**, se solicita papel de trabajo que detalle la integración de las Deducciones, así como el soporte documental consistente en Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI'S), Registros Contables, **Forma de Pago** y la materialidad de dichos gastos, indicando el vínculo Ingreso-Gasto.

7.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, mediante Acta Parcial de Inicio de fecha 25 de junio de 2025, levantada a folios del A 004689 al A 004698, el C. Francisco Pérez Hernández en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito consistente en: Declaración del Ejercicio Impuesto Sobre la Renta, Personas Morales, Normal del ejercicio fiscal 2022, presentada en la página de Internet del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con fecha de presentación 30 de marzo de 2023 y con número de operación 230160065526, en el anexo "**Deducciones Autorizadas**", renglón "**Costo de lo Vendido**" se observa la cantidad de **\$28,691,921.00**, por lo que se le solicita proporcione la integración y tipo de cada una de las operaciones, el concepto de las mismas, el papel de trabajo que lo detalle y la integración de dicho importe, esta autoridad Revisora no pudo conocer en los Estados Financieros del ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022, la integración y desglose del Costo de lo Vendido en donde se revele las Políticas Contables adaptadas para la valuación de los inventarios, así como los métodos de costeo de inventarios y las fórmulas de asignación del costeo utilizado; así como la composición al cierre del periodo, de los inventarios Netos de sus estimaciones, en donde se revele el importe de cada uno de los diferentes rubros que los integran, por lo que se le solicita la integración y tipo de cada una de las operaciones realizadas, papel de trabajo detallando el concepto de las mismas, la **forma de pago** indicando el número de cuenta y en que Institución Bancaria lo realizó, así como la documentación soporte que lo integren a efecto de materializar sus operaciones. En relación a este rubro indique el vínculo ingreso-gasto.

8.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, mediante Acta Parcial de Inicio de fecha 25 de junio de 2025, levantada a folios del A 004689 al A 004698, el C. Francisco Pérez Hernández en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito consistente en: Declaración del Ejercicio Impuesto Sobre la Renta, Personas Morales, Normal del ejercicio fiscal 2022, presentada en la página de Internet del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con fecha de presentación 30 de marzo de 2023 y con número de operación 230160065526, en el anexo "**DETERMINACIÓN**" en el rubro de "**PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES**" en los renglones de "**PÉRDIDAS PENDIENTES DE APLICAR**", declara la cantidad de **\$1,076,957**, por lo que se le solicita la documentación comprobatoria contable y fiscal que acredite de manera fehaciente el origen de "Pérdidas Fiscales de Ejercicios Anteriores Pendientes de Aplicar", independientemente del ejercicio en que se hayan originado las Pérdidas Fiscales, cabe mencionar que si presenta la amortización de las "Pérdidas Fiscales de Ejercicios Anteriores", señalada en dicha declaración, así como de las Declaraciones Anuales en las que se originaron las mencionadas pérdidas fiscales, se solicita entre otros: Balanzas de Comprobación, Auxiliares Contables, Papel de Trabajo, Estados de Cuenta Bancarios, Pólizas de Ingreso, egreso y diario, con su respectivo soporte documental, declaraciones que contengan las pérdidas de ejercicios anteriores con su papel de trabajo de actualización de las mismas, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30, décimo párrafo y 42, tercer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigentes en 2022.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

EXP. No.: IAD0900295/25

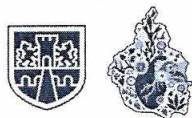
R.F.C.: KOR200303FA8

9.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, mediante Acta Parcial de Recepción de Documentación e Información de fecha 04 de julio de 2025, levantada a folios del A 006631 al A 006640 el C. Bernardo Ramón Gómez Ríos en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito consistente en: Balanzas de Comprobación, auxiliares contables, pólizas de egresos y diario y Estados de Cuentas Bancarios por el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2022, se conoció que registró en la cuenta número **401-00-000** denominada "**Ingresos**" subcuenta número **401-38-000** denominada "**Otros Ingresos Propios**" la cantidad de **\$8,500.00**, por lo que se le solicita la integración y tipo de cada una de las operaciones, el concepto de las mismas y la documentación soporte que lo integren.

10.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, mediante Acta Parcial de Recepción de Documentación e Información de fecha 04 de julio de 2025, levantada a folios del A 006631 al A 006640 el C. Bernardo Ramón Gómez Ríos en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito consistente en: Balanzas de Comprobación, auxiliares contables, pólizas de egresos y diario y Estados de Cuentas Bancarios por el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2022, se conoció que registró en la cuenta número **601-00-000** denominada "**Gastos generales**" en cantidad de **\$52,263,789.59**, subcuenta número **601-38-000** denominada "**Honorarios a personas morale.**" en cantidad de **\$49,963,815.75**, subcuenta número **601-46-000** denominada "**Arrendamiento a pers morale.**" en cantidad de **\$44,085.00**, subcuenta número **601-56-000** denominada "**Mantenimiento y Conservación**" en cantidad de **\$2,255,775.84**, se solicita la integración y materialidad de dichas operaciones, soportado con el papel de trabajo que detalle la integración del monto a deducir, así como su respectivo soporte documental consistente en Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI'S), Forma de Pago (comprobantes de Pago de cada uno de los gastos contratados, contratos o convenios de prestación, que realizó con los proveedores, entre otros), indicando el vínculo ingreso-gasto, así como la materialidad de dichos gastos, que dieron origen.

11.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, mediante Acta Parcial de Recepción de Documentación e Información de fecha 04 de julio de 2025, levantada a folios del A 006631 al A 006640 el C. Bernardo Ramón Gómez Ríos en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito consistente en: Balanzas de Comprobación, auxiliares contables, pólizas de egresos y diario y Estados de Cuentas Bancarios por el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2022, se conoció que registró en la cuenta número **200-00-000** denominada "**Pasivo**" en cantidad de **\$95,787,688.78**, subcuenta número **200-01-000** denominada "**Pasivo a corto plazo**" en cantidad de **\$95,787,688.78**, por lo que se le solicita la integración y tipo de cada una de las operaciones, el concepto de las mismas y la documentación soporte que lo integren.

12.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, mediante Acta Parcial de Recepción de Documentación e Información de fecha 04 de julio de 2025, levantada a folios del A 006631 al A 006640 el C. Bernardo Ramón Gómez Ríos en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente visitada **KOROIM, S.A. DE C.V.**, sin mediar escrito consistente en: Balanzas de Comprobación, auxiliares contables, pólizas de egresos y diario y Estados de Cuentas Bancarios por el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2022, se conoció que registró en la cuenta número **205-00-000** denominada "**Acreedores diversos a Cort.**" la cantidad de **\$150,000.00**, subcuenta número **205-01-000** denominada "**Socios, accionistas o represe.**", la cantidad de **\$150,000.00**, por lo que se le solicita la integración y tipo de cada una de las operaciones, el concepto de las mismas, la documentación soporte que lo integren, papel de trabajo que detalle a sus acreedores y la integración de dicho importe, así como las pólizas contables con su respectivo soporte documental.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

EXP. No.: IAD0900295/25

R.F.C.: KOR200303FA8

13.- Exhiba y proporcione los Contratos de Arrendamiento y/o Renta, que celebró con las Sociedades denominadas KARVENUM, S.A. DE C.V., STONEMETA, S.A. DE C.V. y LEGAN CENTER, S.A. DE C.V.

14.- Exhiba y proporcione los Contratos de Servicios, que celebró con las Sociedades denominadas KARVENUM, S.A. DE C.V., DH WEALTH, S.A. DE C.V. y BOL CONTINUE, S.A. DE C.V.

15.- Del análisis efectuado a la documentación exhibida y proporcionada por la contribuyente visitada KOROIM, S.A. DE C.V., mediante Acta Parcial de Recepción de Documentación e Información de fecha 04 de julio de 2025, levantada a folios del A 006631 al A 006640 el C. Bernardo Ramón Gómez Ríos en su carácter de tercero quien manifestó ser encargado de la contribuyente visitada KOROIM, S.A. DE C.V., sin mediar escrito consistente en: Balanzas de Comprobación, auxiliares contables, pólizas de egresos y diario y Estados de Cuentas Bancarios por el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2022, así como los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI'S), se conoció que realizó operaciones con los siguientes Proveedores:

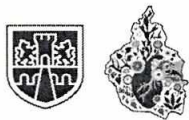
RFC	Emisor Nombre	Subtotal	Total de trasladados IVA	Concepto Descripción
DWE1207134V9	DH WEALTH, S.A. DE C.V.	\$49,403,815.75	\$7,904,610.52	IMPLEMENTACIÓN Y ADAPTACIÓN DE SOFTWARE, DISEÑO DE INTEGRACIÓN DE SISTEMAS, DESARROLLO DE LAS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS, IMPLEMENTACIÓN DE LA GESTIÓN DE PROCESOS, SERVICIOS DIGITALES DE ACUERDO A CONTRATACIÓN.
KAR160401K41	KARVENUM, S.A. DE C.V.	8,186,465.50	1,309,834.50	APOYO SERVICIOS DE PRODUCCIÓN DE VIDEOS, APOYO SERVICIOS DE ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO, APOYO SERVICIOS DE REVISIÓN DE CONTRATOS, ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE RUTEO DE TRAFICO, CAPACITACIÓN DE ELABORACIÓN Y USO DEL C..., SERVICIOS DE CONSULTORIA Y ADMINISTRACIÓN, CONFIGURACIÓN DE ENCODERS LP.
BCO160210467	BOL CONTINUE, S.A. DE C.V.	560,000.00	89,600.00	SERVICIOS DE CONTABILIDAD
STO200424EBA	STONEMETA, S.A. DE C.V.	508,103.45	81,296.55	RENTA DE EQUIPO DE VIDEO TELEVISIVA QELM 2021
LCE170705L55	LEGAN CENTER, S.A. DE C.V.	44,085.00	7,053.60	RENTA MAYO 2022 NOLDENTIFICADOR: SUCLBARRA..., RENTA JUNIO 2022 NOLDENTIFICADOR: SUCLBARRA..., RENTA JULIO 2022 NOLDENTIFICADOR: SUCLBARRA..., RENTA AGOSTO 2022 NOLDENTIFICADOR: SUCLBARRA..., RENTA SEPTIEMBRE 2022 NOLDENTIFICADOR: SUCLBARRA..., RENTA OCTUBRE 2022 NOLDENTIFICADOR: SUCLBARRA..., RENTA NOVIEMBRE 2022 NOLDENTIFICADOR: SUCLBARRA... Y RENTA DICIEMBRE 2022 NOLDENTIFICADOR: SUCLBARRA...
SUMA		\$58,702,469.70	\$9,392,395.17	

De la revisión y análisis efectuados a los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI'S) emitidos por los **proveedores antes detallados**, se observó que en el concepto **no describe detalladamente el tipo de servicio, rentas, entre otros**, que le fue prestado y adquirido, y a efecto de dar certeza a dichas operaciones; por lo que se dirige a esa contribuyente para solicitarle proporcione la información y documentación a efecto de materializar los servicios y las rentas, que recibió y adquirió, relativa al periodo fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022, así como contestar el siguiente cuestionario:

- 1).- Proporcione el contrato o convenios de prestación de servicios, rentas, entre otros, que realizó con los proveedores antes mencionados durante el periodo sujeto a revisión.
- 2).- Explique cuál era el objeto de dichas relaciones contractuales.

-8-





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

EXP. No.: IAD0900295/25

R.F.C.: KOR200303FA8

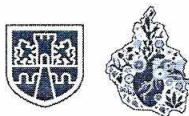
- 3).- Explique en forma detallada en que consistió su actividad económica por el periodo fiscal sujeto a revisión.
- 4).- Con independencia del concepto que aparece en la factura, recibo o comprobante fiscal, así como del que está redactado en el contrato y/o convenio respectivo, **deberá explicar detalladamente el tipo de servicio que le fue prestado, como son Servicios de implementación y adaptación de software, diseño de integración de sistemas, desarrollo de las políticas y procedimientos, implementación de la gestión de procesos, servicios digitales de acuerdo a contratación, servicios de elaboración y presupuesto, servicios de revisión de contratos, servicios de Consultoría y Administración**, por cada una de las operaciones que integran las partidas contables que se hayan registrado de los proveedores mencionados e indique como se identifica con la obtención de sus ingresos y deducciones (**vínculo Ingreso-Gasto**).
- 5).- Señale la fecha en que se inició la prestación del servicio, así como la fecha en que éste concluyó, anexando la documentación soporte que compruebe su dicho.
- 6).- Señale en el caso de sí el servicio que le realizaron de manera presencial fue en las instalaciones y en su caso, precisar si fue en su domicilio fiscal o en alguna sucursal o establecimiento; en el caso de que hubieran sido prestados los servicios en lugares distintos a los mencionados deberá indicar la dirección correspondiente y el nombre de la persona que se le prestó o en su caso como se lleva el control de los servicios prestadores y soporte técnico en línea.
- 7).- Exhiba los **comprobantes de Pago de cada uno de los Servicios y Rentas**, contratados.
- 8).- Exhiba y mencione, cuantas solicitudes de servicio se emitieron.

En el presente caso de servicios, señale y explique lo siguiente:

9).- Explique detalladamente las razones de negocios que justifique la realización de las operaciones por las cuales, atendiendo a la actividad económica que realiza la contribuyente, tuvo que solicitar los servicios de los proveedores antes detallados, considerando los siguientes puntos:

- a.- ¿Para qué fin se solicitó el servicio?
- b.- ¿Porque medio y razón contactó a los proveedores?
- c.- ¿Especificar en qué consistió, cómo y cuándo se proporcionó el servicio?
- d.- ¿En cuánto tiempo se realizó?
- e.- ¿En dónde se realizó?
- f.- ¿Nombre y RFC de las personas que prestaron el servicio?
- g.- ¿Cómo se realizó el pago?
- h.- ¿De qué manera impactó el servicio adquirido en la obtención de los ingresos?
- i.- ¿A quienes benefició el servicio contratado?
- j.- ¿Qué beneficios representó para su empresa?
- k.- ¿Perfil de los prestadores del servicio (grado académico, preparación, capacitación, oficio, experiencia, etc.)?
- l.- ¿En caso de haber requerido la prestación de servicios de personas físicas para otorgar el servicio cómo se realizó el pago, que documentación (factura o recibo) le proporcionó?

10).- Proporcione la documentación que compruebe **como fue que se materializaron los servicios recibidos**, en su caso, instructivos y manuales de operación, guías técnicas, informes de los avances y resultados del proyecto o cualquier otro documento formulado que, de acuerdo a la naturaleza de la operación, evidencie que el acuerdo de voluntades que suscribió con sus proveedores, se realizó tal como se tenía pactado.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/00369/2026

EXP. No.: IAD0900295/25

R.F.C.: KOR200303FA8

11).- Cómo fue la negociación del contrato de prestación de servicios y/o convenio, indicando si hubo intercambio de correspondencia, correos electrónicos, reuniones de trabajo, entre otros, anexando, en su caso, la documentación que directa o indirectamente demuestre esta situación; asimismo, deberá proporcionar el o los nombres de las personas con quienes tuvo el contacto directo para la celebración del contrato, precisando sus nombres, puesto que ocupan en la empresa de sus proveedores y en su caso números telefónicos y direcciones de correo electrónico.

12).- Manifieste cómo fue que se pactó la contraprestación del servicio solicitado, indicando si se trató de una cotización personalizada, o de una tarifa pública, anexando, en su caso, la documentación que directa o indirectamente demuestre esta situación, asimismo, deberá precisar el medio que se utilizó para conocer esta contraprestación.

13).- Manifieste cómo verificó o supervisó que el servicio solicitado, se cumpliera en tiempo y forma con las obligaciones adquiridas.

Asimismo, se solicita que proporcione todos los datos e informes que el personal de actuación requiera durante la diligencia y que tengan relación con el cumplimiento de las obligaciones fiscales objeto de la revisión, por la contribuyente visitada, **KOROIM, S.A. DE C.V.**

La información y documentación, deberá presentarse en forma completa, correcta y oportuna mediante escrito, firmado por el Representante Legal de la contribuyente **KOROIM, S.A. DE C.V.**, haciendo referencia al número de éste oficio, en su domicilio fiscal el ubicado en: Calle José María Ibarragán Número 47 Interior 1 B, Colonia San José Insurgentes, Alcaldía Benito Juárez, Código Postal 03900, Ciudad de México, dentro del plazo de seis días, contados a partir del día siguiente a aquél en que surta efectos la notificación del presente oficio, de conformidad con lo previsto en el artículo 53, primer y segundo párrafos, inciso b), del Código Fiscal de la Federación vigente.

Se hace de su conocimiento que el no proporcionar en forma completa, correcta y oportuna, los informes, datos y documentos que soliciten para el ejercicio de las facultades de comprobación que se practican de conformidad con el artículo 42, primer párrafo, fracciones II y III, y último párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, dentro del plazo otorgado para tal efecto, constituye una infracción en términos del artículo 85, primer párrafo, fracción I del Código citado, la cual se sanciona de conformidad con lo señalado en el artículo 86, primer párrafo, fracción I del propio Ordenamiento, en cuyo caso, la autoridad podrá proceder en términos de lo dispuesto en el artículo 40 del referido Código Fiscal.

ATENTAMENTE.

LIC. LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ
DIRECTOR DE VERIFICACIONES FISCALES

Supervisó: Mtro. Gerardo Coria Villegas. - Subdirector de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación.

Revisó: L.C. Claudia Vázquez Gualito. - Jefa de Unidad Departamental de Verificación.

Vo.B.: C.P. María de Lourdes Rojas Rojas. - Coordinadora de la Unidad Departamental de Verificación.

EHB/ABA

-10-